

Endringer i rødt

| Alternativ 2 | Blokkene | Rekkehusene | Småhus | Total mengde | Enhet | Pris pr/enhet | Pris eks.mva. | Pris ink.mva. |
|--|----------|-------------|--------|--------------|-------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Skifte alt av trekledning og stålplater | | | | | | | | |
| Skifte kledning (med unntak av trappeoppgangene) | 6000 | 3700 | 1500 | 11200 | m2 | 850 | kr 9 520 000 | kr 11 900 000 |
| Vindsperre og utlekting | 6000 | 3700 | 1500 | 11200 | m2 | 200 | kr 2 240 000 | kr 2 800 000 |
| Gavler rekkehus: Isolering med 100mm | | 1100 | | 1100 | m2 | 400 | kr 440 000 | kr 550 000 |
| Maling av panel | 2000 | 4500 | 1500 | 8000 | m2 | 250 | kr 2 000 000 | kr 2 500 000 |
| Tilleggsisolering langvegger 50 mm | 4000 | 3700 | | 7700 | m2 | 250 | kr 1 925 000 | kr 2 406 250 |
| Tilleggs arbeid ved iso rs gavl pr stk | | 22 | | 22 | stk. | 11000 | kr 242 000 | kr 302 500 |
| langvegg beslag pr lm | | 850 | | 850 | lm | 400 | kr 340 000 | kr 425 000 |
| Skillevegger ommaling | 15 | 60 | 0 | 75 | stk. | 3 000 | kr 225 000 | kr 281 250 |
| Skillevegger utskifting | 8 | 20 | | 28 | stk. | 5 000 | kr 140 000 | kr 175 000 |
| Vasking av profilerte stålplater | 0 | 0 | 0 | 0 | m2 | 70 | kr - | kr - |
| Rekkverk ommaling | 800 | 700 | | 1500 | m2 | 150 | kr 225 000 | kr 281 250 |
| Rekkverk utskifting | 400 | 200 | | 600 | m2 | 550 | kr 330 000 | kr 412 500 |
| Fasader blokker utskifting av stålplater | 0 | 0 | 0 | 0 | RS | 50 000 | kr - | kr - |
| Nedskjæring vegetasjon | 1 | 1 | | 2 | RS | 30 000 | kr 60 000 | kr 75 000 |
| Blikkenslagerarbeider beslag | 1 | 1 | 0 | 2 | RS | 300 000,00 | kr 600 000 | kr 750 000 |
| Fasader blokker teglsteinvegger reparasjoner, | 6 | 0 | 0 | 6 | stk. | 2 500,00 | kr 15 000 | kr 18 750 |
| Fasader blokker teglsteinvegger utskifting | 4 | 0 | 0 | 4 | stk. | 12 000,00 | kr 48 000 | kr 60 000 |
| Ommaling av vinduer | 565 | 529 | | 1094 | stk. | 600,00 | kr 656 400 | kr 820 500 |
| Ommaling av balkongdører | 117 | 102 | 0 | 219 | stk. | 600,00 | kr 131 400 | kr 164 250 |
| Overflatebehandling og utbedring betong | | 1 | | 1 | RS | 250 000 | kr 250 000 | kr 312 500 |
| Reserve for utførelse av andre ønskede arbeider | | | | 1 | RS | 500 000 | kr 500 000 | kr 625 000 |
| Sum entreprisetilførelse | | | | | | | kr 19 887 800 | kr 24 859 750 |
| Rigg og drift | | | | | RS | Ca. 10% av utførelse | kr 1 988 780 | kr 2 485 975 |
| Uforutsette kostnader | | | | | | ca. 15% | kr 2 983 170 | kr 3 728 963 |
| Dybdeundersøkelse overflater | | | | 0 | | 20 000 | kr - | kr - |
| Dybdeundersøkelse betong | | | | 1 | | 15 000 | kr 15 000 | kr 18 750 |
| Prosjektledelse, ca. byggetid 11 mnd | | | | 1 | | 900 000 | kr 900 000 | kr 1 125 000 |
| SHA iht. byggherreforskriften | | | | 1 | | 175 000 | kr 175 000 | kr 218 750 |
| | | | | | | Totalt | kr 25 949 750 | kr 32 437 188 |

Endringer i rødt

| Alternativ 3 | Blokkene | Rekkehusene | Småhus | Total mengde | Enhet | Pris pr/enhet | Pris eks.mva. | Pris ink.mva. |
|---|----------|-------------|--------|--------------|-------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Skifte all kledding til sementbasert | | | | | | | | |
| Sementbasert liggende kledding (med unntak av trappeoppgangene) | 6000 | 3700 | 1500 | 11200 | m2 | 1100 | kr 12 320 000 | kr 15 400 000 |
| Vindspærre og utlekting | 6000 | 3700 | 1500 | 11200 | m2 | 200 | kr 2 240 000 | kr 2 800 000 |
| Gavler rekkehus: Isolering med 100mm | | 1100 | | 1100 | m2 | 400 | kr 440 000 | kr 550 000 |
| Tilleggsisolering langvegger 50 mm | 4000 | 3700 | | 7700 | m2 | 250 | kr 1 925 000 | kr 2 406 250 |
| Maling av panel | | 800 | | 800 | m2 | 150 | kr 120 000 | kr 150 000 |
| Tilleggs arbeid ved iso rs gavll pr stk | | 22 | | 22 | stk. | 11000 | kr 242 000 | kr 302 500 |
| Skillevegger ommaling | 15 | 60 | 0 | 75 | stk. | 3 000 | kr 225 000 | kr 281 250 |
| Skillevegger utskifting | 8 | 20 | | 28 | stk. | 5 000 | kr 140 000 | kr 175 000 |
| Vasking av profilerte stålplater | 0 | 0 | 0 | 0 | m2 | 70 | kr - | kr - |
| Rekkverk ommaling | 800 | 700 | | 1500 | m2 | 150 | kr 225 000 | kr 281 250 |
| Rekkverk utskifting | 400 | 200 | | 600 | m2 | 550 | kr 330 000 | kr 412 500 |
| Fasader blokker utskifting av stålplater | 0 | 0 | 0 | 0 | RS | 50 000 | kr - | kr - |
| Nedskjæring vegetasjon | 1 | 1 | | 2 | RS | 30 000 | kr 60 000 | kr 75 000 |
| Blikkenslagerarbeider beslag | 1 | 1 | 0 | 2 | RS | 300 000,00 | kr 600 000 | kr 750 000 |
| Fasader blokker teglsteinvegger reparasjoner, | 6 | 0 | 0 | 6 | stk. | 2 500,00 | kr 15 000 | kr 18 750 |
| Fasader blokker teglsteinvegger utskifting | 4 | 0 | 0 | 4 | stk. | 12 000,00 | kr 48 000 | kr 60 000 |
| Ommaling av vinduer | 565 | 529 | | 1094 | stk. | 600,00 | kr 656 400 | kr 820 500 |
| Ommaling av balkongdører | 117 | 102 | 0 | 219 | stk. | 600,00 | kr 131 400 | kr 164 250 |
| Overflatebehandling og utbedring betong | | 1 | | 1 | RS | 250 000 | kr 250 000 | kr 312 500 |
| Reserve for utførelse av andre ønskede arbeider | | | | 1 | RS | 500 000 | kr 500 000 | kr 625 000 |
| Uforutsette kostnader | | | | 1 | RS | 2 300 000 | kr 2 300 000 | kr 2 875 000 |
| Sum entreprisetilførelse | | | | | | | kr 22 767 800 | kr 28 459 750 |
| | | | | | R/S | Ca.10% av utførelse | kr 2 276 780 | kr 2 845 975 |
| | | | | | | ca. 15% | kr 3 415 170 | kr 4 268 963 |
| | | | | | 0 | 20 000 | kr - | kr - |
| | | | | | 1 | 15 000 | kr 15 000 | kr 18 750 |
| | | | | | 1 | 950 000 | kr 950 000 | kr 1 187 500 |
| | | | | | 1 | 175 000 | kr 175 000 | kr 218 750 |
| | | | | | | Totalt | kr 29 599 750 | kr 36 999 688 |