

Informasjon fra styret i Åsbråten Borettslag

12. juli 2021

Endelig!!

Betongrehabiliteringen i garasjeanleggene er ferdig.



Consolvo gjør noen mindre avsluttende oppgaver denne uken, men arbeidene er nå i hovedsak ferdig.

Parkeringsanleggene fremstår nå som lyse og fine og klare til bruk.

Det er viktig at ingen borrar eller slår inn spiker i veggene. Det er innlagt strømførende elementer som skal sørge for at betongarmeringen ikke ruster i fremtiden.

De gamle lysrørarmaturene er byttet ut med led-armatur med sensor kontroll. Det gir oss mer lys og mindre strømforbruk.

Full parkeringskontroll gjeninnføres fra tirsdag 13/7.

Alle med plasser i garasjeanleggene **MÅ** bruke de! Uteparkering skal kun skje i oppmerkete felt.

Det er **IKKE** lov å parkere inne i borettslaget utenom korte, nødvendige stopp maks. 15 min.

Alle biler som parkerer hos oss må enten ha oblat fra styret, gjestep-kort (inntil 3 dager) eller midlertidig tillatelse (fra Servicesentralen). Fremmede biler og biler fra naboborettslag gebyrlegges.

Lukk bommen når du kjører inn eller ut! Det skal bli trygt og mest mulig bilfritt inne i boområdet.

Infrastruktur for elbillading

Styret har bestemt å kjøpe inn lovpålagt infrastruktur for elbillading i garasjeanleggene og på uteplassene nedenfor nr. 34 -35. Vi ser nå på fire tilbud, to med ladebokser fra Zaptec og to fra Easee. Mer informasjon kommer etter hvert.

Katte- og hundehold

er regulert av «Regler for dyrehold». <http://asbratenborettslag.no/regler/dyrehold.doc>

Fra reglene: Dyr skal føres i bånd hele tiden. Ekskrementer skal plukkes opp. Alle katter og hunder skal registreres hos styret.

Det syndes mye mot dette. Beboere må stadig plukke opp avføring fra andres dyr, og naboer blir plaget av andres uansvarlige kattehold.

Brudd på reglene om dyrehold regnes som brudd på borettslagets husordensregler og kan i ytterste konsekvens føre til krav om salg av andel i borettslaget.

Pass på ungene!

Styret oppfordrer alle til å passe på barna sine nå i sommerferien med så mye fritid. Ballspill er ikke lov i borettslaget, men på banen ved skolen er det fritt fram. Det er ikke alltid høyt lydnivå er like hyggelig for alle, spesielt ikke langt utover i de sene kveldstimer. Det skal være ro i borettslaget etter kl. 22.

Bommer

Går du forbi en bom som står åpen, - lukk den! Må du kjøre innpå gangveiene, lukk bommen hver gang du kjører gjennom. Og kjør sakte. Det er ditt ansvar om barn eller andre blir skadet av din bilkjøring.

Vi ønsker alle en riktig fin sommer!



Åpent styrekontor

er stengt inntil videre. Styret kan kontaktes på epost og brev i postkassen. Åsbråten Servicesentral nås på telefon 22610452 i arbeidstiden.

Kontaktinformasjon

Beboere kan kontakte styret pr e-post asbraten.borettslag@multinett.no, telefon 23 16 98 94 når det er åpent styrekontor, brev i postkassen utenfor styrekontoret (Åsbråttstien 17) eller besøke styrerommet hver mandag kl. 17.30 – 18.30. (Når vi åpner....)

På internettsidene til borettslaget <http://www.asbratenborettslag.no> finnes generell informasjon om borettslaget, men også tidligere utsendte informasjonsbrev. Se under linken [Siste nytt](#).