

Informasjon fra styret i Åsbråten Borettslag

17. mars 2023

Fasadeprosjektoppstart ga parkeringsproblemer.

Pga. at ca. 10 parkeringsplasser forsvant, fant ikke en del beboere plass til bilen.

Styret beklager ulempen enkelte har blitt påført.

Vi kompenserer for bortfall av plasser ved å etablere nye midlertidige p-plasser langsmed høyre side når en kjører ut. Vi tror det skal være tilstrekkelig.

Vi har vurdert å suspendere ordningen med gjesteparkeringskort, men venter og ser det an.

Misbruk av gjesteparkeringskort

Vi har lagt merke til det foregår misbruk av gjestep-kortene. Andelseiere låner kortene ut til bileiere fra andre borettslag, og vi ser biler som er «gjester» ganske ofte.

Styret har bedt parkeringsselskapet om å være mer grundig i kontrollen og spesielt sjekke biler med gjestep-kort.

Det er ikke lov for biler fra Vestskrenten, Grensen, Dyretråkket og Bertramjordet borettslag å parkere hos oss. De andre lagene har tilsvarende regler.

Dere som har faste plasser i garasjeanleggene, skal bruke de. Det er ikke lov å leie ut garasjeplass til beboere i andre borettslag.

Informasjonsmøte

For rekke 3 – 10 ble avholdt 15/3. Det var litt skuffende antall oppmøtte fra rekken som er først i prosjektet, men alle får fylldig informasjon fra entreprenøren i sine postkasser.

Kort sagt:

Alle kaldloft og alle boder må ryddes. Alt av markiser og installasjoner på fasader må bort. Alt av hagemøbler, pottes etc. må bort fra riggområdet.

De som ikke gjør det, får en faktura for jobben i etterkant.

På møtet diskuterte vi fargevalg. Styret har oppfattet fargevalget vi gjorde sist vi malte som uproblematisk, og tenkte vi skulle beholde de videre. Noen andelseiere vil se på en endring. Vi kjører derfor en kjapp rådgivende spørreundersøkelse for å lodde stemningen.

Klipp-----

1. Jeg/vi ønsker å beholde dagens farger.

2. Jeg/vi ønsker å endre fargene. (Plater på blokker endres ikke.)

Navn

Åsbråttien nr. Andel

**Leveres styret innen tirsdag 21/3
kl. 18. I postkasse eller epost.**

Fremdriftsplan fasadeprosjektet

Vi viser til forenklet fremdriftsplanen alle fikk opplyst om i infoskrivet av 8. mars. Oppdatert plan vil etter hvert henge på infoplansje utenfor byggekantoret.

Styret ønsker alle i Åsbråten borettslag et godt fasadeprosjekt!

Valgkomitéen

Har sendt alle et skriv der de ber om kandidater til styret. Komitéen arbeider frem til generalforsamlingen 26. april.

Kontaktinformasjon

Beboere kan kontakte styret pr e-post: asbraten.borettslag@multinett.no, brev i postkassen utenfor styrekantoret (Åsbråttstien 17) eller besøke styrerommet hver mandag kl. 17.30 – 18.30.

På internettsidene til borettslaget <http://www.asbratenborettslag.no> finnes generell informasjon om borettslaget, men også tidligere utsendte informasjonsbrev. Se under linken [Siste nytt](#).