

Informasjon fra styret i Åsbråten Borettslag

22. mars 2024

Invitasjon til informasjonsmøte for nr. 37 - 38

Fasadeprosjektet starter snart opp på første blokken. Styret inviterer til informasjonsmøte **torsdag 4. april kl. 19** i Storstua på grendehuset.

Representanter fra styret samt OBOS og DVS Entreprenør er til stede og svarer på spørsmål. Andre beboere er også velkomne.

Alle i nr. 37 – 38 blir varslet pr. epost og skriv i postkasse for de som ikke har oppgitt epost på USBLs portal BONABO.

Fargevalg blokker

Styret valgte etter grundig vurdering å beholde fargene på blokkene slik de er nå.

Prøveoppsett balkong

Entreprenøren har satt opp en rekkverksprøve på en balkong i nr. 38 som eksempel på hva generalforsamlingen har bedt om. Rekkverket skal ut 10 mm i forhold til hvordan det står nå pga. avrenning. Dette blir nok bedre når detaljene kommer på plass, det ser ganske røft ut nå med åpne riveflater. Send gjerne synspunkter på epost til styret. 😊



Ryktespredning

Styret har fått informasjon om en del rykter som spres blant folk i borettslaget. Vi anbefaler folk å heller sende en epost til styret med spørsmål vi kan svare på enn å drive med grunnløse spekulasjoner. Styret har også åpent styrekontor hver mandag utenom ferier/helligdager.

Mating av dyr

Vi har fått en del henvendelser om at noen legger ut mat til dyr både inne på borettslagsområdet og ute i skogen vår. Det må ikke skje! Vilde dyr skal ikke mates, og all utlegging av mat fører til at antall rotter hos oss øker. Vi bruker en del penger på skadedyrbekjempelse allerede. Mating av fugler bør holdes på et lavt nivå slik at det ikke ligger mat ute om natten.

Bestanden av vilde dyr bestemmes mye av tilgangen på mat. Øker mattilgangen, øker antallet.



Katter

Det er en del katter som ferdes ute i borettslaget. Etter husordensreglene skal ikke katter gå ute uten bånd. Styret har ikke så mange tvangsmidler å benytte seg av i forhold uansvarlig kattehold, slik at vi bare kan prøve med litt fornuft. 😊 Det er for alles trivsel.

Kattehold inne i boligen er normalt ukomplisert, det er når katten går ut problemene oppstår. Katter som oppholder seg store deler av sin våkne tid ute, kan fort utrette sine behov på mindre egnede steder, så som: hagemøbler, blomsterbed, oppganger etc.

I tillegg er det dessverre observert endel katter som vært ute i den ekstreme kulden som har vært. Da søker de seg inn i andre boliger gjennom å mjau/skrike utenfor dører og vinduer, -noe som fort oppleves som forstyrrende. Husk at du som dyreeier er ansvarlig for ditt dyr.

BONABO

Husk at du kan registrere epostadressen din i USBLs portal BONABO:

<https://usbl.bbl.no/minside/>

Det er fremdeles mange som ikke er tilgjengelig digitalt. Flere «digitale andelseiere» gjør styrets informasjonsarbeid enklere, så vår klare oppfordring er å få dette i orden! 😊

**Styret ønsker alle i
Åsbråten borettslag
en riktig god påske!**



Kontaktinformasjon

Beboere kan kontakte styret pr e-post: asbraten.borettslag@multinett.no, brev i postkassen utenfor styrekontoret (Åsbråttstien 17) eller besøke styrerommet hver mandag kl. 17.30 – 18.30.

På internettssidene til borettslaget <http://www.asbratenborettslag.no> finnes generell informasjon om borettslaget, men også tidligere utsendte informasjonsbrev. Se under linken Siste nytt.