

Låneberegning hvis hele fasadeprojektet finansieres av nytt lån.

Alt. Lån	Årlig betaling		Økning fellekostn.		Eksempler økning pr. mnd. ved 5%:			Eksempler økning pr. mnd. ved 3%:			
	ved 5%	ved 3%	ved 5%	ved 3%	4 roms	3 roms	2 roms	4 roms	3 roms	2 roms	
1	kr 13 730 475	kr 963 204	kr 781 338	12,8 %	10,4 %	kr 447	kr 394	kr 305	kr 362	kr 320	kr 247
2	kr 23 982 600	kr 1 682 399	kr 1 364 738	22,4 %	18,2 %	kr 780	kr 689	kr 532	kr 633	kr 559	kr 432
2b	kr 32 437 188	kr 2 275 495	kr 1 845 850	30,3 %	24,6 %	kr 1 055	kr 932	kr 720	kr 856	kr 756	kr 584
2c	kr 27 640 313	kr 1 938 990	kr 1 572 882	25,8 %	21,0 %	kr 899	kr 794	kr 613	kr 730	kr 644	kr 497
3	kr 24 409 475	kr 1 712 344	kr 1 389 030	22,8 %	18,5 %	kr 794	kr 701	kr 542	kr 644	kr 569	kr 439
3b	kr 36 999 688	kr 2 595 558	kr 2 105 480	34,6 %	28,1 %	kr 1 204	kr 1 063	kr 821	kr 977	kr 862	kr 666
3c	kr 36 968 438	kr 2 593 366	kr 2 103 702	34,6 %	28,0 %	kr 1 203	kr 1 062	kr 820	kr 976	kr 862	kr 665

25 års nedbetaling annuitet. Samme beløp hver måned inntil lånet er nedbetalt.

Gult markerer opsjonene fra g.f. 5/3-18.

Eksempler felleskostnader pr. mnd. boligtyper:

4-roms	3-roms	2-roms
kr 3 480	kr 3 073	kr 2 373

Felleskostnad 2019

hele borettslaget:
kr 7 503 000

Felleskostnader er totalen på innbetalingsblanketten minus brensel, TV/Internett Flex50 og trappevask.