

Innkalling til ekstraordinær generalforsamling

Styret innkaller til ekstraordinær generalforsamling i Åsbråten borettslag.

Tid/dato: Kl. 19, torsdag 14. desember 2023

Sted: Storstua, Grensestien 23 (etasjen over Servicesentralen)

Saksliste:

1. Konstituering

- 1.1. Valg av møteleder
- 1.2. Valg av sekretær
- 1.3. Valg av 1 andelseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
- 1.4. Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter
- 1.5. Godkjenning av innkalling
- 1.6. Godkjenning av saksliste

2. Orientering, spørsmål og diskusjon.

Styret og fasadeprosjektgruppen samt andelseier legger frem sakskomplekset. Det åpnes for spørsmål og diskusjon. Vi er usikre på hvor mye tid vi trenger på dette da ca. 60 andelseiere har deltatt på beboermøter.

3. Valg.

Generalforsamlingen stemmer over forslagene som er fremlagt.

Det legges frem 4 forslag:

1.

- 1.1. Fasadeprosjektets forslag om frostet glass, 75 cm høyt fra gulv, åpning 25 cm og håndløper øverst. Dette forslaget trenger ikke stolpe i midten.
- 1.2. Tremateriale utformet likt verandaene på småhus/rekkehus. (2 cm åpning mellom plankene, åpning under håndløper.)

2.

- 2.1. Halvparten tre- (som 1.2.), halvparten metallspiler.
- 2.2. Halvparten tre- (som 1.2.), halvparten klart glass.

Styrets forslag til vedtak: Styret har ingen anbefaling om hva som foretrekkes av de fremlagte forslagene til verandafronter på blokkene.

Foreslått avstemningsmetode:

- A. Vi velger mellom 1 og 2.
- B. Vi velger en av opsjonene av det alternativet som fikk flest stemmer.

Oslo, 5. desember 2023

Styret i Åsbråten borettslag.

Registreringsblankett for ekstraordinær generalforsamling i Åsbråten borettslag 14. desember 2023.

Fylles ut og leveres på møtet. Vennligst bruk BLOKKBOKSTAVER.

Eiers navn:

Adresse:

Enhetsnummer:

Alle eiere har rett til å være med på generalforsamlingen med forslags-, tale- og stemmerett. Ektefelle, samboer eller et annet medlem av husstanden har rett til å være til stede og til å uttale seg. Styremedlemmer, forretningsfører og leietaker har rett til å være til stede på generalforsamlingen og til å uttale seg.

Eier kan, i henhold til borettslagets vedtekter, møte med fullmektig. Dersom denne retten benyttes, må både registreringsdel og fullmakt fylles ut. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst. Ingen kan være fullmektig for flere enn en andelseier.

Eier kan ta med en rådgiver på generalforsamlingen. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom generalforsamlingen tillater det.

Fullmakt

Eier av ovennevnte enhet gir _____ (fullmektig)
fullmakt til å møte og stemme på ekstraordinær generalforsamling 14. desember 2023.

_____ (sted), den _____ 2023.

Underskrift