

PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling 2007 i Åsbråten borettslag

avholdt : 28. mars 2007 Sted: Åsbråten kulturkafé

--- oo0oo ---

Sak 1: Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Wiggo Wollbråten, Usbl

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Wiggo Wollbråten, Usbl

1.3 Valg av 2 andelseiere til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Paul Paulsen
Tine Thomsen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	34
Antall fremlagte fullmakter:	5
Totalt:	39

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent

Sak 2 og 3: Godkjenning av årsoppgjøret

2.1 Godkjenning av årsmelding fra styret

Styrets årsmelding ble referert.

Vedtak: Godkjent

2.2 Godkjenning av årsregnskapet

Årsregnskap for 2006 ble gjennomgått.

Vedtak: Borettslagets resultatregnskap som viser et overskudd på kr. 2.808.938,- ble godkjent

Sak 4: Budsjett 2007

Styrets budsjett for 2007 ble gjennomgått

Vedtak: Tatt til orientering

Sak 5: Godtgjørelse til styret

Vedtak: NOK 195.000,- godkjent

Sak 6: Andre saker

1. Endring i Trafikk- og parkeringsreglene

Under "Uteplasser:"

Gammel tekst:

Det tillates ikke parkering for gjester/beboere fra nærliggende boområder.

Erstattes med ny tekst:

Det tillates ikke parkering for gjester/beboere fra nærliggende borettslag på våre gjesteparkeringsplasser. Med nærliggende borettslag menes borettslagene Vestskrenten, Grensen, Dyretråkket og Bertramjordet. Korte stopp for henting/levering av barn m.m. kan ved behov avtales direkte med parkeringsselskapet.

Vedtak: Godkjent

Under ”Beskrivelse av parkeringsplasser:”

Gammel tekst:

En av uteplassene er skiltet og reservert for bevegelseshemmede (ikke beboere) med gyldig P-bevis for slike plasser utstedt fra hjemkommune.

Erstattes med ny tekst:

To av uteplassene er skiltet og reservert for bevegelseshemmede (ikke beboere) med gyldig P-bevis for slike plasser utstedt fra hjemkommune.

Vedtak: Godkjent

2. Salg av boder til andelseiere.

Styret ønsker å gjennomføre salg av del av utebod og en hel innebod fra borettslaget til beboere. Bodene brukes ikke til felles formål i dag, og det faller naturlig at disse to bodene overføres ved salg til to av andelseierne. Styret forutsetter at kostnadene ved salget bæres av kjøperne. Styret ber generalforsamlingen om å gi styret fullmakt til å gjennomføre salget.

Vedtak: Godkjent (enstemmig)

Sak 7: Valg

Følgende styremedlemmer stod på valg:

Jørgen Fromreide

Unni Darcy

6.2 Valg av 2 styremedlemmer:

Valgt ble:

Jørgen Fromreide

Unni Darcy

6.3 Valg av 5 varamedlemmer:

Valgt ble:

Karina Grønn

Josè Membrive

Tine Thomsen

Paul Paulsen

Eva Andersen

Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

	<u>Navn:</u>	<u>Adresse:</u>
Leder	John Petter Reinertsen	Åsbråstien 45
	Ingeborg Lunner	Å 34
	Tore Beitveit	Å 37
	Jørgen Fromreide	Å 13 c
	Unni Darcy	Å 12

Varamedlemmer:

Navn:

Adresse:

Karina Grønn

Å 39

Josè Membrive

Å 36

Tine Thomsen

Å 19

Paul Paulsen

Å 18 b

Eva Andersen

Å 2

6.4 Valg av 4 delegater m/varadelegater til Usbls
generalforamling

Valgt ble:

Styret utpeker

6.4 Valg av valgkomite

Valgt ble:

Kristine John

Å 12 a

Vigdis Albertsen

Å 36

Kari Asmyhr

Å 15

Protokollen undertegnes av:

Paul Paulsen /s/
Valgt av generalforsamlingen

Wiggo Wollbråten/s/
Møteleder

Tine Thomsen /s/
Valgt av generalforsamlingen