

# PROTOKOLL

Tid og sted: Tirsdag 12. april 2016 kl 1900, Åsbråten kulturkafe.

ble det avholdt ordinær generalforsamling 2016 i Åsbråten Borettslag

## 1. KONSTITUERING

### 1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Sean Sommer

### 1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Sean Sommer

### 1.3 Valg av 1 andelseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Anette Behrens

### 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	25
Antall fremlagte fullmakter:	2
Totalt:	27

### 1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

### 1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent

## **2. GODKJENNING AV ÅRSOPPGJØRET**

### **2.1 Godkjenning av årsmelding 2015 fra styret**

Styrets årsmelding for 2015 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

### **2.2 Godkjenning av årsregnskapet 2015**

Årsregnskap for 2015 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

## **3. GODTGJØRELSE TIL STYRET FOR SISTE STYREPERIODE**

**Vedtak:** Styreleder John P. Reinertsen foreslo å øke honoraret fra budsjetterte kr. 365 000,- til 395 000,- som ble vedtatt av generalforsamlingen.

## **4. ANDRE SAKER**

### **4.1. Innføring av ordning med gjesteskilt til besøkende med bil**

Til tider kan det være vanskelig å finne ledig plass på parkeringsområdet vårt. Styret har lagt merke til at det er mye fremmedparkering. Vi tror det parkeres en del biler tilhørende gjester til andre borettslag.

For å stanse denne

«fremmedparkeringen» ønsker styret å innføre en ordning der alle andelseierne får utdelt to skilt som skal brukes av andelseiernes gjester. Kun gjester med korrekt skilt i vinduet får lov til å parkere bilen sin inntil tre dager. Styret vil endre tre setninger i Trafikk- og parkeringsbestemmelser for Åsbråten borettslag:

(S. 1, midten.) Gjester kan parkere inntil 3 døgn uten spesiell tillatelse. Skal gjester parkere lenger enn 3 døgn må dispensasjon fra trafikk- og parkeringsreglene hentes enten på borettslagets styrevakt eller hos Servicesentralen.

Styret ønsker å slette disse to setningene da de gjentas senere i reglene.  
(S. 2, Uteplasser:)

a. Gjester tillates parkering i inntil 3 døgn uten spesiell registrering uavhengig av om bilen har vært flyttet i mellomtiden.

Styret ønsker å forandre dette til:

Gjester kan parkere inntil 3 døgn med godkjent skilt fra borettslaget godt synlig i frontvinduet.

**Forslag til vedtak:**

Generalforsamlingen vedtar å følge styrets forslag til endring av Trafikk- og parkeringsreglene for Åsbråten borettslag.

Vedtak: Vedtatt med 18 stemmer, 1 stemte blankt

**5. VALG**

Følgende styremedlemmer stod på valg: John Petter Reinertsen

Lunner Ingeborg Anitra

Sahraoui Abdelghafour

---

**5.1 Valg av leder**

Valgt ble: John Petter Reinertsen for 2 år.

**5.2 Valg av styremedlem(mer)**

Valgt ble: Lunner Ingeborg Anitra for 2 år.

Valgt ble: Sahraoui Abdelghafour for 2 år.

### **5.3 Valg av varamedlemmer**

Valgt ble: Fuwad Iftikhar

Valgt ble: Hege Posaas

Valgt ble: Pål Emanuelsen

### **5.4 Valg av 1 delegat m/varadelegat til Usbls generalforsamling 09.05.2016**

Valgt ble: Delegert styret

**Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:**

Navn:

Adresse:

<b>Verv</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>
Styreleder	John Petter Reinertsen	Åsbråttstien 45, 1251 OSLO
Nestleder	Ingeborg Anita Lunner	Åsbråttstien 34, 1251 OSLO
Styremedlem	Jørgen Bernt Fromreide	Åsbråttstien 13 C, 1251 OSLO
Styremedlem	Abdelghafour Sahraoui	Åsbråttstien 16, 1251 OSLO
Styremedlem	Unni Elise Darcy	Åsbråttstien 12 C, 1251 OSLO
Varamedlem	Fuwad Iftikhar	Åsbråttstien 1, 1251 OSLO
Varamedlem	Hege Posaas	Åsbråttstien 14 B, 1251 OSLO
Varamedlem	Pål Emanuelsen	Åsbråttstien 34, 1251 OSLO

Sean Sommer /S/

---

Møteleder

Annette Behrens /S/

---

Valgt av generalforsamlingen